

2019年5月13日

報道関係各位

東急住宅リース株式会社
株式会社ユーミーホールディングス**賃貸住宅管理事業を展開する東急住宅リースとユーミーホールディングスが業務提携
～収益力の向上と業務効率化を目指して～**

賃貸住宅管理事業を展開する東急住宅リース株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：三木 克志、以下「東急住宅リース」）とユーミーらいふグループ 株式会社ユーミーホールディングス（本社：神奈川県藤沢市、代表取締役社長：木村 光貴、以下「ユーミーホールディングス」）は、2019年5月10日、賃貸住宅管理事業における収益力の向上や業務効率化を目的とした業務提携について合意しました。

このたびの提携により、首都圏・関西圏を中心に約93,000戸の賃貸住宅を管理する東急住宅リースと神奈川県湘南エリアで約16,000戸の賃貸住宅を管理するユーミーホールディングスは、営業活動エリアが異なることによる顧客の相互紹介や事業ノウハウ・サービス等に関する情報交換を行い、協力体制を強化してまいります。東急住宅リース、ユーミーホールディングスともに、同業種における企業との業務提携は初めてとなります。

【提携概要】

- ① 顧客紹介
 - ・ 事業機会拡大・収益力向上に向けた賃貸住宅オーナー、入居者の相互紹介
- ② 情報交換・共有
 - ・ 賃貸市況やトレンド等に関する情報交換
 - ・ 両社が注力している「RPA」による業務の自動化に関する事例や賃貸借契約締結に関わる一連の業務の電子化等、IT・システムに関する情報交換・共有
- ③ 共同調査
 - ・ 両社が管理する管理物件データを基にした賃貸住宅市場やお客様動向等に関する共同調査

なお、東急住宅リースのグループ会社で、法人に社宅代行サービスを提供している東急社宅マネジメント株式会社は、ユーミーホールディングスに対して、湘南エリアの賃貸住宅に入居を希望する法人社員（入居者）の紹介を行っております。

東急住宅リースとユーミーホールディングスは、今後も両社の管理戸数を合わせた約11万戸の管理実績やノウハウを生かしながら、様々な領域において連携を深めてまいります。

以上

■東急住宅リース株式会社

賃貸住宅管理戸数約 9 万戸の実績やノウハウを生かし、他業種とも連携しながら、お客様の多様なニーズにお応えする新しい商品やサービスを提供しています。

【会社概要】

代 表：代表取締役社長 三木 克志

本 社 所 在 地：東京都新宿区西新宿 2-3-1 新宿モノリス 16 階

設 立：2014 年 4 月 1 日

事 業 内 容：不動産の賃貸管理・運営、海外投資家向けサービス、建物管理サービス、
リフォーム工事サービス、コンサルティングサービス

■株式会社ユーミーホールディングス

設立以来 43 年にわたり、湘南エリアにおいて「住まいの活性」「オーナー様の資産活性」「高齢者の暮らし活性」「公共活性」の 5 つの事業を展開しています。

【会社概要】

代 表：代表取締役社長 木村 光貴

本 社 所 在 地：神奈川県藤沢市藤沢 223 番地の 2

グ ル ー プ 設 立：1976 年 8 月

事 業 内 容：建築不動産開発事業、不動産売買事業、賃貸管理事業、賃貸仲介事業、PPP/PFI、
人材派遣事業、教育事業他

<本件に関する報道関係のお問い合わせ先>

東急住宅リース株式会社 経営管理本部 総務・人事部 広報グループ 桑原

TEL : 03-6901-6479 FAX : 03-6901-6203

E-mail : pr@tokyu-hl.jp URL : <https://www.tokyu-housing-lease.co.jp/>

株式会社ユーミーホールディングス 経営企画室広報担当 担当：廣瀬、澤野

TEL : 0466-20-8050 FAX : 0466-20-5092

E-mail : info@you-me-life-gr.jp URL : <https://www.you-me-life.co.jp/>