

2021年3月25日

各 位

会 社 名 東急住宅リース株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 三木 克志

## 機構改革ならびに人事異動についてのお知らせ

当社は、以下のとおり、2021年4月1日付けの機構改革ならびに人事異動を決定いたしましたので、お知らせいたします。

### I. 機 構 改 革

### II. 役 員 人 事

1. 取締役の異動
2. 監査役の異動
3. 執行役員 of 異動

### III. 部 門 長 人 事

参考資料1

役員体制

参考資料2

業務組織図

<本件に関するお問合せ先>

東急住宅リース株式会社 経営戦略本部 経営計画部 広報グループ

mail: [pr@tokyu-hl.jp](mailto:pr@tokyu-hl.jp)

(参考)本資料は、国土交通記者会・国土交通省建設専門紙記者会にお届けしております。

# I. 機構改革(2021年4月1日付) (参考資料2 参照)

## 1. 組織の変更

### (1)DX推進室(新設)

ITブランドデザインの実現やデジタル技術を活用した業務改革・効率化に向けて「DX推進室」を新設する。

### (2)運営本部

#### ①「カスタマーサービス部」の新設

入居者へのサービス向上を目的に、「CM統括部」にて行っている修繕工事管理及び首都圏の各運営部門で行っている入居者対応業務を、「カスタマーサービス部」を新設し、移管する。

#### ②「運営三部」を「運営二部」に統合

都心・城東・千葉エリアの管理・運営を行う「運営三部」を、城西・城北・都下・埼玉エリアの管理・運営を行う「運営二部」に統合する。

#### ③「運営四部」を「法人資産運営部」に改称

主に大手法人保有物件の管理・運営を行う「運営四部」を「法人資産運営部」に改称する。

### (3)PM事業本部

#### ①「業務推進部」の新設

本部統括機能強化を目的に、本部長直轄の組織にて行っている本部統括等の機能を担う組織として、「業務推進部」を新設する。

#### ②「運営部」を「運営一部」、「運営二部」に分割

運営力強化を目的に、「運営部」をファンド・REIT物件の管理・運営を行う「運営一部」と、工事管理・会計業務等を行う「運営二部」に分割する。

### (4)ユニット事業本部

#### ①「業務推進部」の新設

本部統括機能強化を目的に、本部長直轄の組織にて行っている本部統括等の機能を担う組織として、「業務推進部」を新設する。

以上

## II. 役員人事

### 1. 取締役の異動(2021年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
退任	取締役会長	-	北川 登士彦
退任	取締役 常務執行役員 経営戦略本部長	-	久野 賢策
常務執行役員	執行役員	取締役 運営本部長	土田 昌孝
運営本部 運営二部長	PM事業本部長	取締役 執行役員	佐瀬 篤史
取締役 経営戦略本部長 兼 DX 推進室長	経営戦略本部 副本部長	執行役員	辻 康司
取締役	-	執行役員 ソリューション事業本部長	稲葉 聡
取締役	-	-	植村 仁

### 2. 監査役の異動(2021年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
常勤監査役	取締役 常務執行役員 経営戦略本部長	-	久野 賢策
顧問	常勤監査役	-	荷田 隆志

### 3. 執行役員の異動(2021年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	継続職	氏名
執行役員 運営本部 副本部長 兼 運営本部 業務推進部長	運営本部 運営二部長	-	大平 栄一
執行役員 PM事業本部長	-	-	田中 雄太郎

### Ⅲ. 部門長人事(2021年4月1日付)

新職または兼務職	旧職または 解かれる職	氏名
運営本部 カスタマーサービス部長	運営本部 運営一部長	小寺 英志
運営本部 運営一部長	運営本部 運営三部長	岡住 まさる
運営本部 法人資産運営部長	運営本部 運営四部長	原科 典晃
PM事業本部 業務推進部長	運営本部 業務推進部長	田中 琢也
PM事業本部 営業推進部長	-	森 聡子
PM事業本部 運営一部長	PM事業本部 運営部長	小高 康雄
PM事業本部 運営二部長	-	磯貝 清史
ユニット事業本部 業務推進部長	運営サポート本部 業務推進部長	七五三掛 章朗
ユニット事業本部 営業一部長	PM事業本部 営業推進部長	荒川 浩一
運営サポート本部 業務推進部長	ユニット事業本部 営業一部長	入江 栄三郎

以上

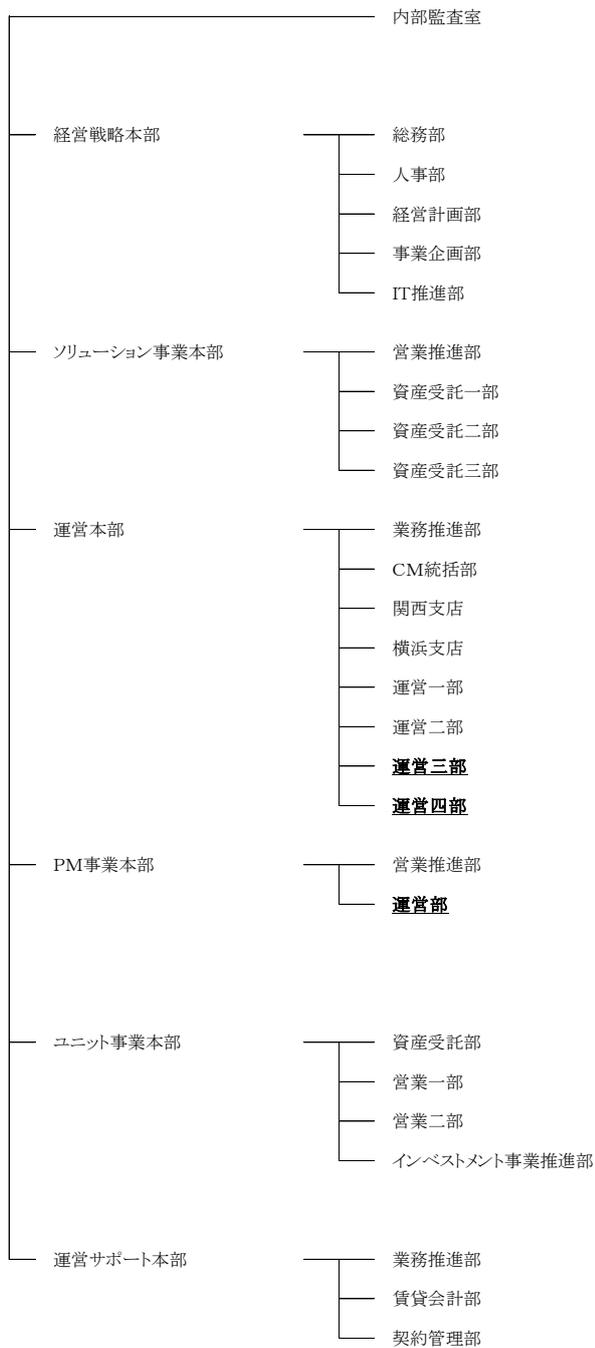
参考資料1

役員体制(2021年4月1日付)

代表取締役社長 社長執行役員	三木 克志
取締役 常務執行役員	蒔山 秀人
取締役 常務執行役員(昇任)	土田 昌孝
取締役 執行役員	高木 均
取締役 執行役員	佐瀬 篤史
取締役(新任) 執行役員	辻 康司
取締役(新任) 執行役員	稲葉 聡
取締役	西川 弘典
取締役(新任)	植村 仁
取締役	木村 昌平
執行役員	雨宮 正典
執行役員	小山(青山) 智賀子
執行役員(新任)	大平 栄一
執行役員(新任)	田中 雄太郎
常勤監査役(新任)	久野 賢策
監査役	持田 一夫

参考資料2 業務組織図

変更前



変更後

※変更箇所…太字下線

